

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

1. Nama Paket Pekerjaan : Pembangunan MCK Desa Sungai Bungin
2. Nilai Total HPS : Rp. 147.954.026,81
3. Sumber Dana : APBD
4. Lingkup Pekerjaan : Melaksanakan Pekerjaan pembangunan MCK Desa Sungai Bungin.

Rincian lingkup pekerjaan yang dimaksud :

- a. Membantu KPA/PPK dalam proses pembangunan fisik.
- b. Lingkup pekerjaan Kontraktor Pelaksana dalam kegiatan ini adalah:
 - 1) Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pekerjaan di lapangan;
 - 2) Menyusun program kerja yang meliputi jadwal waktu pelaksanaan, jadwal pengadaan bahan, jadwal penggunaan tenaga kerja, dan jadwal penggunaan peralatan;
 - 3) Melaksanakan persiapan di lapangan sesuai dengan pedoman pelaksanaan;
 - 4) Melaksanakan pekerjaan konstruksi fisik di lapangan sesuai dengan dokumen pelaksanaan;
 - 5) Mengoptimalkan pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan, serta ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi;
 - 6) Mengoptimalkan pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas, dan laju pencapaian volume/realisasi fisik;
 - 7) Mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk memecahkan persoalan yang terjadi selama pelaksanaan konstruksi;
 - 8) Melaksanakan pelaporan pelaksanaan konstruksi fisik, melalui rapat-rapat lapangan, laporan harian, laporan mingguan, laporan bulanan, laporan kemajuan pekerjaan, laporan persoalan yang timbul atau dihadapi, dan surat-menyurat;
 - 9) Menyusun gambar pelaksanaan (shop drawing) untuk pekerjaan-pekerjaan yang memerlukannya. Shop drawing diajukan kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);

- 10) Membuat gambar yang sesuai dengan pelaksanaan di lapangan (*as built drawings*) yang selesai sebelum serah terima pertama, setelah disetujui oleh penyedia jasa manajemen konstruksi atau penyedia jasa pengawasan konstruksi dan diketahui oleh penyedia jasa perencanaan konstruksi;
- 11) Melakukan perbaikan terhadap cacat/kerusakan pada masa pemeliharaan, dan menyusun laporan akhir pekerjaan konstruksi;
- 12) Menyusun berita acara persetujuan kemajuan pekerjaan, berita acara pemeliharaan pekerjaan, dan serah terima pertama dan kedua pelaksanaan konstruksi sebagai kelengkapan untuk pembayaran angsuran pekerjaan konstruksi;
- 13) Lingkup Pekerjaan :

PEKERJAAN PERSIAPAN

Pek. Pengukuran dan pembersihan
 Pekerjaan Direksikeet / Sewa
 gudang bahan
 Pekerjaan papan nama kegiatan
 Administrasi, dokumentasi, dan
 pelaporan
 Biaya P3k

PEKERJAAN PEMBUATAN MCK 3 UNIT

Pek. Galian Tanah Pondasi
 Pek. Urugan Tanah Kembali
 Pek. Pasir Urug Bawah Pondasi t=5
 Cm
 Pek. Pondasi Tapak Uk. 50x50x15
 Cm
 Pek. Pondasi Menerus Batu Bata
 Pek. Cor Beton Sloof Uk. 15/20 Cm
 Pek. Cor Beton Kolom Uk. 15/15
 Cm t=240 Cm
 Pek. Cor Beton Ring Balok Uk.
 10/12 Cm
 Pek. Cor Plat Beton Atap T. 12 Cm
 Pek. Pasangan Dinding Batu Bata
 Pek. Plesteran
 Pek. Plesteran Profil Ps, + Acian
 Pek. Cor Beton Lantai Beton mutu
 t=5 Cm
 Pek. Pasang Kloset Jongkok Setarah
 KIA
 Pek. Pemasangan Floor Drain
 Pek. Pas. Lantai Keramik Uk.40/40

Cm Warna
Pek. Pas. Dinding Keramik
Uk.40/40 Cm Warna t=180 Cm
Pek. Keramik Tipe Batu Alam
Uk.40/40 Cm
Pek. Glass Block
Pek. Batu Prasasti
Pek. Pasangan Roster Keramik
Pek. Pasang Pintu Km/Wc UPVC
Kaca Motif
Pek. Pengecatan Dinding Luar dan
Dalam
Pek. Pasang Pipa Inlet Dan Outlet
PVC AW. 1/2"
Pek. Pasang Stop Kran PVC Uk.
1/2"
Pek. Pasang Kran Air Uk. 1/2"
Pek. Tangki Air Fiber Kap. 250 ltr
Pek. Bak Air Km/Wc Sudut
Fibreglass Kap. 120 ltr
Pek. Pompa Air Setara Sanyo
Pek. Pemasangan Instalasi Titik
Lampu
Pek. Pemasangan Lampu Hemat
Energi 18 Watt

PEKERJAAN SEPTICK TANK 3 UNIT

Pek. Galian Tanah
Pek. Cor Beton Bertulang Ad. 1:2:3
T. 12 Cm
Pek. Dinding Batu bata
Pek. Pipa Inlet Pipa PVC AW. 4"
Pek. Pipa Udara